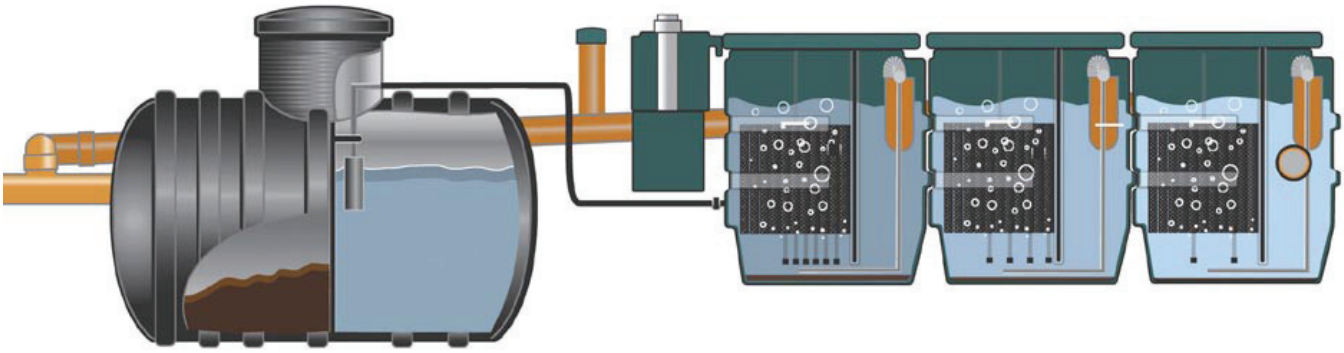
WehoMini 10-30PE

Driftsvejledning samt aftale om lovpligtigt kontroleftersyn til anlægsejer



TIL ANLÆGSEJER

Tillykke med Deres nye minirenseanlæg, som vi er overbevist om, De vil blive tilfreds med.

Inden anlægget tages i brug, bør De læse denne driftsvejledning igennem.

Aftalen om det lovpligtige kontroleftersyn skal udfyldes, underskrives og returneres til Uponor inden anlægget må tages i brug. Frankeret svarkuvert vedlagt.

Hvis De mod forventning ikke har modtaget aftalen, bedes De straks kontakte Uponor. Dels fordi aftalen om det årlige kontroleftersyn er lovpligtigt, for at anlægget må anvendes, og dels fordi den danner grundlag for vores garanti.

Uponor sørger for en kopi af den underskrevne aftale til hhv. Dem og Deres bopælskommune.

BEMÆRK: Anlægget må kun åbnes og kontrolleres af en af Uponor autoriseret person.

Uponors garanti bortfalder, hvis anlægget ikke findes korrekt lukket og låst/plomberet ved besøg af Uponor autoriseret personale. I installationsvejledningen til kloakmester står dette også beskrevet.

Det lovpligtige kontroleftersyn bliver udført én gang om året, uden forudgående aftale, dvs. Uponors servicetekniker kommer uanmeldt. Det er derfor vigtigt, at der altid er fri adgang til Deres WehoMini renseanlæg.

På de følgende sider kan De læse om korrekt behandling af Deres nye anlæg.

Med venlig hilsen
Uponor Infra A/S

Adgang til anlæg:

Der skal være frie adgangsforhold til renseanlægget for at sikre en god vedligeholdelse og uhindret arbejdsforhold. Låget må derfor ikke dækkes til med jord eller andet, ligesom der ikke bør plantes indenfor 0,5 m fra anlægget. Det omkringliggende niveau skal være udformet således, at regn og smeltevand løber væk fra anlægget, og der ikke trænger grus og perlesten ind i anlægget. Det anbefales at nedgrave anlægget, så langt fra opholdsarealer som muligt.

Anlæggets igangsættelse:

WehoMini renseanlægget bliver sat i gang af Deres kloakmester og kan tages i brug straks efter installation. Et WehoMini renseanlæg passer sig selv, dog er der nogle fornuftige råd, der bør følges, læs mere under punktet “Den daglige drift”.

Rensningen af spildevandet sker ved at nogle bestemte typer bakterier, som naturligt trives i spildevandet, danner en renseproces gennem den tilførte iltning. Fra igangsættelse og indtil mikrobiologien er i fuld gang, kan der gå op til 3 mdr. I den periode kan der forekomme forbigående lugtgener. Der vil ikke være lugtgener fra et anlæg i normal drift og med korrekt udluftning.

Hvordan renser WehoMini renseanlægget spildevandet?

Der skal 2 typer bakterier til at rense husets spildevand. De heterotrofe bakterier, der nedbryder det organiske materiale i spildevandet og de autotrofe bakterier, der nedbryder ammonium / ammoniak kvælstof - den såkaldte nitrifikation.

De heterotrofe bakterier vokser hurtigere og producerer langt mere slam end de autotrofe. Det kan være et problem i et ikke sektionsopdelt minirenseanlæg, men WehoMini er netop sektionsopdelt, hvilket sikrer adskillelse af de forskellige bakteriekulturer og dermed den optimale rensningsproces.

1: Nedbrydning af organisk materiale:

I første sektion er det primært de hurtigt voksende heterotrofe bakterier, der sætter sig på sektionens biofilter og nedbryder spildevandets organiske materiale.

2: Nedbrydning af ammonium / ammoniak kvælstof:

Da hovedparten af spildevandets organiske materiale er nedbrudt i anlæggets første sektion, får de langsomt voksende autotrofe bakterier masser af plads på anden sektions biofilter til at nedbryde spildevandets ammonium / ammoniak-kvælstof.

Den daglige drift:

Et WehoMini renseanlæg er dimensioneret til et bestemt antal personer. Det kan dog sagtens klare en forbigående overbelastning som f.eks. overnattende gæster, en stor fest eller lignende.

Renseanlæg kan godt klare kemikalier i meget små mængder. Det bør dog bemærkes at der ifølge dansk lovgivning, ikke må hældes kemikalier i afløb eller toiletter, og at der i lovgivningen er beskrevet at kemikalier skal bortskaffes via den kommunale affaldsordning. Kommer der kemikalier i WehoMini renseanlægget, vil det kunne dræbe bakterierne, og dermed ødelægge renseevnen,
hvorved anlægget bliver ulovligt.

I sjældne tilfælde, går biologien i stå pga. der er kommet kemikalier i renseanlægget, der kan det være nødvendigt at tømme hele renseanlægget (både septiktank og renseanlæg) og genfylde det med vand. Dette vil ske for brugers egen regning. Processen er meget bekostelig, og derfor fraråder Uponor, at man leder selv de mindste mængder af stoffer, som kan virke hæmmende for
renseanlæggets funktion. Renseanlægget er dog ikke sart, ved en eventuel mindre “forgiftning” af anlægget vil dels blive neutraliseret, dels skyllet ud af anlægget, hvorefter biologien vil retablere sig selv.

Følgende produkter må under ingen omstændigheder hældes/kommes i afløb eller toiletter og dermed i minirenseanlægget:

- Malingsprodukter
- Sprøjtegifte
- Olier
- Kemikalier
- Vatpinde
- Bind
- Cigaretskod
- Bleer
- Madrester

Følgende produkter må kun hældes i afløb og toiletter i yderst begrænsede mængder:

- Klorholdige rengøringsmidler
- Salmiakholdige rengøringsmidler
- Mælk og mælkeprodukter
- Madolier

Bemærk: Benyt aldrig toilet eller afløb som skraldespand! Det kan tilstoppe pumpen, så den brænder sammen og ikke kan pumpe vandet videre fra septiktanken. Anlægsstop som følge heraf er ikke dækket af garantien og bliver derfor faktureret til fuld pris.

Lovpligtigt kontroleftersyn:

Loven foreskriver, at minirenseanlæg skal tilses med minimum et årligt kontroleftersyn. Dette er for at sikre, at anlægget til stadighed renser spildevandet optimalt, inden det udledes i naturens kredsløb.

Eftersynet:
Én gang årligt vil Uponors tekniker komme uanmeldt for at efterse og kontrollere anlægget.
Der bliver bl.a. taget en vandprøve af det rensede spildevand. Prøven analyseres i Uponors laboratorium og det kontrolleres om grænseværdierne for husspildevand bliver overholdt.

Det påhviler den kontrolansvarlige (Uponor) at vedligeholde anlægget og dokumentere
anlæggets funktion overfor myndigheder og indehaver.
Sliddele faktures efter regning. Efter hvert kontroleftersyn udfyldes en rapport. En kopi af rapporten afleveres personligt til Dem eller i Deres postkasse.

Hindres serviceteknikkerne i at fortage eftersyn eller betales det årlige servicegebyr ikke, kan servicekontrakten opsiges og dermed er anlægget ikke lovligt at anvende. Opsiges kontrakten af det lovpligtige kontroleftersyn, bortfalder al garanti, og dette meddeles til Deres bopælskommune.

Korrekt betjening og vedligeholdelse:
Reparationer, justeringer og tests må kun udføres af en Uponor autoriseret personale, der er fuldt fortrolige med udstyret. Anvendelse af ukvalificerede personer til arbejde med anlægget eller udførelse af vedligeholdelsesarbejde kan føre til bortfald af garantier, ligesom det kan føre til personskader.

Rengøring af WehoMini:
Alarmpanel kan rengøres med en fugtig klud, opvredet i let sulfoopløsning. Spul aldrig med vand eller rengøringsvæske direkte på elektriske komponenter som styreboks og alarmpanel. Låget på WehoMini renseanlægget kan rengøres med vand og en blød børste.

Rengøringsmidler:
Rengøringsmidler (miljømærkede) skader ikke anlægget, forudsat at de anvendes i normalt omfang.
Ønsker du at vide mere om miljømærkede produkter, så se venligst www.ecolabel.dk

Låg:
Undgå unødig belastning. Låget er trædefast men tåler ikke tung belastning.

Plombering:
Det er et lovkrav, at låget på anlægget er plomberet for at sikre mod uautoriseret adgang.

Vandforbrug:
Et WehoMini 10-30PE er dimensioneret til at kunne rense 1500-4500 liter normalt forekommende husspildevand i døgnet (jævnt fordelt), men anlægget kan godt klare mindre periodevise overbelastninger. Et mindre vandforbrug vil ikke have betydning for anlæggets renseevne, hvorimod et større vandforbrug vil have betydning for anlæggets renseevne, da tilbageholdelsen af slam i bundfældningstanken vil være nedsat.

Slam:
Der dør hele tiden mikroorganismer på filtrene. De bliver til slam, som samler sig i bunden af anlægget hvorfra det automatisk pumpes over i bundfældningstanken.

Man regner med at en person leverer ca. 1,5 l slam pr. dag, og dette bliver på årsbasis til ca. 500-800 l. slam pr. person.

Ferietid mm.:
Hvis anlægget i en periode ikke bliver brugt, går bakterierne i dvale. De liver op igen, når anlægget på ny bliver taget i brug.

Bundfældningstank - er beskrevet i installations-vejledningen og skal opfylde DS 440:

Max. antal personer (PE)	Max antal boligenheder	Min. volumen i m^3
1-5	1	2
6-10	2	4
11-15	3-4	6
16-20	5-6	8
21-25	7-8	10
26-30	9-10	12

Bundfældningstanken skal tømmes minimum én gang årligt. Dette står kommunen for.

Tilsyn:
Alarmpanel placeres i huset.

Ved fejlmelding - kontakt Uponor på tlf. 46 40 53 11.

Bemærk!

Strømudfald:
I tilfælde af strømudfald, dvs. at spændingen forsvinder til minirenseanlægget, stopper dette automatisk, og der vises en alarm (Strømudfald) på alarmpanelet.

Når strømmen vender tilbage, starter anlægget automatisk, og alarmen slukker af sig selv. (Strømudfald forkorter batteriets levetid, skift evt. batteri efter strømudfald).

(Udskiftning af batteri er ikke inkluderet i det lovpligtige kontroleftersyn).

Slukning af akustisk alarm:
Ved alarm lyder gentagende bip i en kort tidsperiode. Hvis det ønskes, kan lyden stoppes manuelt med en trykknap på alarmpanelet. Hvis alarmen herefter gentages efter slukning, kontakt da Uponor på tlf. 46 40 53 11.

Hjælp indenfor 24 timer:
Hvis alarmpanelet viser en fejl, ring til Uponor på tlf. 46 43 46 57 og oplys anlægsnummer og hvilken alarm det drejer sig om. Vi afhjælper problemet indenfor 24 timer, dog ikke weekend og helligdage.

Aftale om lovpligtigt kontroleftersyn for WehoMini renseanlæg

uponor

Udfyldes, underskrives og sendes til Uponor Infra A/S inden anlæggets igangsættelse.

Ifølge bekendtgørelse nr. 1444 af 11/12-2007 er det et krav at et minirenseanlæg ved etablering er omfattet af fabrikantens kontrolordning. Hvad dette årlige kontroleftersyn omfatter, samt prisen for det, står på næste side.

Anlægsnummer: _____ (står i teknikkassen)

Anlægsstørrelse: ☐ 5 PE ☐ 10 PE ☐ 15 PE ☐ 20 PE ☐ 30 PE

Anlægstype: ☐ SO ☐ SOP

Krav om fosforfjernelse: ☐ JA ☐ NEJ

Anlægsejer: _____

Anlægsadresse: _____

Evt. stednavn: _____ *Evt. placering på grunden:*

Postnr.: _____ By: _____ _____

Kommune: _____ _____

Telefon: _____ _____

E-mail: _____ _____

Udfyldes kun hvis afvigelse fra anlægsadresse

Fakturaadresse: _____

Evt. stednavn: _____

Postnr.: _____ By: _____

Kommune: _____

Kloakmester: _____

Adresse: _____

Evt. stednavn: _____

Postnr.: _____ By: _____

Kommune: _____

Telefon: _____

E-mail: _____

Antal personer på anlægsadressen: _____ Det samlede vandforbrug pr. år: ____ m^3

Dato for anlæggets igangsættelse: _____

På SOP-anlæg er kloakmesteren, der står for installationen, ansvarlig for at sørge for påfyldning af kemikalier til fosforfjernelse (PAX) svarende til et års forbrug ved igangsættelse af anlægget.

_____
Ejer, dato og underskrift

_____
Kloakmester, dato og underskrift

_____
Uponor Infra, dato og underskrift

Uponor Infra A/S • Bødkervej 5 • 4450 Jyderup • Tlf.: 46 40 53 11 • www.uponor.dk/infra

Hvad omfatter det lovpligtige, årlige kontroleftersyn?

Én gang om året vil en Uponor Infra-certificeret tekniker komme uanmeldt for at kontrollere at alt i anlægget fungerer, som det skal. Det indbefatter kontrol af pumpe, blæser/kompressor, beluftning, returskyl, styring samt udtag af vandprøve til analyse. På anlæg, der renser for fosfor, bliver paxpumpe/paxdosering kontrolleret og der bliver påfyldt fosforfældningsmiddel (PAX).

Herudover er minirenseanlægget omfattet af Uponor Infras alarmservice. Ved en opstået alarm ydes service inden for 24 timer, undtagen weekender og helligdage.

Pris for årligt kontroleftersyn, pr. 01/10-2017

Anlægsstørrelse (antal PE)	Pris for service	Pris for fosforfældningsmiddel*
5 PE	1.267,00	625,00
10 PE	1.609,00	1.038,00
15 PE	2.256,00	1.451,00
20 PE	3.343,00	1.870,00
30 PE	3.978,00	2.283,00

*) Påfyldning af fosforfældningsmiddel er obligatorisk for SOP-anlæg.

Priserne er ekskl. moms og kan reguleres af Uponor Infra.

Det første kontrol/serviceeftersyn bliver udført et år efter anlæggets igangsættelse.
Herefter bliver det udført en gang årligt med udgangspunkt i seneste besøg. Af praktiske årsager kan service blive udført op til to måneder før eller efter den beregnede dato.

Flere kontrolbesøg kan komme på tale ved ekstra kontrol af spildevandsanalyser.

Det årlige kontroleftersyn bliver først faktureret, når det er udført.

Garanti

Deres WehoMini renseanlæg er omfattet af 2 års lovpligtig reklamationsret under forudsætning af, at Uponor Infra modtager aftalen om lovpligtig kontroleftersyn senest 30 dage efter anlæggets igangsættelse.

WehoMini-renseanlægget skal etableres og igangsættes af en autoriseret kloakmester.

WehoMini-renseanlægget skal benyttes i overensstemmelse med driftsvejledningen, dvs. at:

VIGTIGT

1) det ikke til daglig bruges af flere personer, end det er dimensioneret til
2) der ikke ledes større mængder vand til anlægget, end det er dimensioneret til, dvs. 150 liter pr. person i døgnet
3) der kun tilføres almindeligt husspildevand til anlægget
4) anlægget ikke tilføres væsker/kemikalier, som efter dansk lovgivning skal bortskaffes via den kommunale affaldsordning
5) lufttilførsel samt udløb ikke tilstoppes af blade, jord el. andet
6) bundfældningstanken tømmes iht. foreskrifter

Uponor Infra A/S • Bødkervej 5 • 4450 Jyderup • Tlf.: 46 40 53 11 • www.uponor.dk/infra

Uponor Infra A/S
Bødkervej 5
4450 Jyderup

T 46 40 53 11
W www.uponor.dk/infra
E infrastruktur.dk@uponor.com

Oktober 2017